



**COMUNE DI TAVERNOLE SUL MELLA**  
PROVINCIA DI BRESCIA

---- COPIA-----

***Determinazione N. 90 del 05.10.2023***

*Responsabile:- ARCH. TOMMASI NADIA-*

**SETTORE - AREA TECNICA**

Oggetto:	<b>ASSEGNAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA ANTICHI ORIGINARI, NELLA FRAZIONE DI CIMMO, DA ADIBIRE AD ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE / OSTELLO. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DESERTA</b>
----------	--

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 31.05.2019, con il quale alla sottoscritta è stata attribuita la responsabilità dell'Area Tecnica del Comune di Tavernole sul Mella;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**PREMESSO CHE:**

- il comune di Tavernole sul Mella intende concedere in locazione, mediante gara pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, l'immobile di proprietà comunale sito in via Antichi Originari, nella Frazione di Cimmo, da adibire ad attività di somministrazione alimenti e bevande / Ostello in conformità alle prescrizioni del presente bando;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 34 del 15.06.2023 esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad approvare lo schema di avviso di Bando di gara tramite asta pubblica l'immobile di proprietà comunale da adibire ad attività di somministrazione alimenti e bevande / Ostello;
- con Determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 79 del 05.09.2023, si è approvato il bando di gara e dato avvio alla procedura di assegnazione;

**VISTO** il verbale del Seggio di gara n. 1 del 04.10.2023 con il quale, preso atto che entro il termine stabilito dal bando non risultano pervenute offerte presso il protocollo comunale, viene dichiarata la gara deserta;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

- il D. Lgs. n.59/2010;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

**ATTESO** che la sottoscritta, arch. Nadia Tommasi, Funzionario Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Tavernole sul Mella, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica ed attesta la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'Art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000, così come risulta dal visto in calce al presente atto;

**ATTESO** che il Responsabile del Servizio Finanziario (Servizio Associato Ragioneria-Tributi) esprime il parere favorevole ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. n. 267 del 18/02/2000;

#### **VISTE**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 28.02.2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 28.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

#### **D E T E R M I N A**

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di approvare l'allegato verbale di gara n. 1 del 04.10.2023 per l'assegnazione del contratto di locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Antichi Originari, nella Frazione di Cimmo, da adibire ad attività di somministrazione alimenti e bevande / Ostello, con il quale si prende atto che non sono pervenute offerte e la gara è dichiarata deserta;
3. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
4. Di dare atto, altresì, che la presente determinazione:
  - è immediatamente esecutiva;
  - ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR Lombardia, seconda sezione staccata di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 DPR 24 novembre 1971, n. 1199;
  - di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Tommasi Nadia



**COMUNE DI TAVERNOLE SUL MELLA**

**PROPOSTA N. 174 DEL 05.10.2023**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA ANTICHI ORIGINARI, NELLA FRAZIONE DI CIMMO, DA ADIBIRE AD ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE / OSTELLO. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DESERTA**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto responsabile dell'area economico finanziaria, previo aver riscontrato:

- a) la disponibilità dello stanziamento di spesa del relativo intervento o capitolo;
- b) il controllo, nel caso di spese correlate ed entrate con vincolo di destinazione, della realizzazione delle medesime entrate;
- c) l'esistenza degli equilibri di bilancio al momento dell'investimento del presentevisto, tenendo conto della relazione del volume degli impegni/volume accertamenti;

**appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria** alla missione – programma – titolo dell'impegno/i di spesa indicati nella determinazione stessa, e provvede alla registrazione dell'impegno.

Eventuali note:

Tavernole Sul Mella, 05.10.2023

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rag. Rambaldini Giorgio

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente in data **10.10.2023** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi - fino al 25.10.2023

Registro Pubblicazioni nr. 287

IL MESSO COMUNALE

*F.to Gallia Silvia*

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, 10.10.2023

*IL SEGRETARIO COMUNALE*

Dott.ssa Richiedei Alessandra